

FIDUCIARIA POPULAR S.A. Carrera 13A No 29-24 Piso 21 Bogotá, D.C. Atendiendo el contrato de Fiducia Mercantil celebrado el de manera aten ta de, solicitamos los siguientes giros:										PLANILLA INTEGRADORA DE PAGOS - NEGOCIOS FIDUCIARIOS										GO-RO-035									
Proceso: Gestión y Cumplimiento de Operaciones - Legalizaciones y Pagos										Responsable: Gerente de Operaciones										00									
Clasificación de la Información Registrada: Uso Interno																				11/07/2019									
Uso de la Información: Reservada																													

NOMBRE FIDEICOMISO		P.A. AYP FINDETER MEN- AULAS MOVILES OLA INVERNAL 3.1-113801																																											
CIUDAD:		Bogotá		CÓDIGO DE NEGOCIO		31801		No. Orden		64																																			
CUENTA BANCARIA A DEBITAR No:												BANCO																																	
FONDO DE INVERSIÓN A DEBITAR No		70083604683										GMF (4*1000)		Exenta																															
¿La liquidación y declaración de impuestos esta a cargo del fideicomitente?												NO																																	
CAUSAR Y PAGAR																																													
ITEM		NO. FACTURA		CAUSANTE DEL PAGO						CONCEPTO DE PAGO		VALOR BRUTO		IMPUESTOS				VALOR NETO A GIRAR		TIPO DE PAGO		BENEFICIARIO DEL PAGO								CONCEPTO DE PAGO		OTROS		RETE GARANTIAS											
				TIPO ID		NÚMERO IDENTIFICACIÓN CAUSANTE PAGO		NIT						VALOR IVA		RETENCIÓN FUENTE						RETE IVA		RETEICA		BANCO		N° CUENTA								TIPO		Repetir Causante		TIPO ID		NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN BENEFICIARIO		NOMBRE 1 O NIT	
1		FED No. 9		NIT		900.549.325		DAR ARQUITECTURA S.A.S		ACTA DE PAGO N°4- EJECCION DE COMPONENTE II CONTRATO NO. PAF-MENAM-O-056-2023 - GRUPO 6		\$ 76.549.433,50		\$ 552.766,51								\$ 69.391.980,01		ACH		BANCOLOMBIA		55099993721		CC		NO		NIT		901.179.429		INVERSIONES CAPITAL I.C SA		ACTA DE PAGO N°4- EJECCION COMPONENTE II CONTRATO NO. PAF-MENAM-O-056-2023 - GRUPO 6				\$ 7.710.220,00	
OBSERVACIONES DE LAS OPERACIONES																				VALOR BRUTO OPERACIONES		\$ 76.549.433,50		VALOR NETO OPERACIONES		\$ 69.391.980,01																			

El registro de las firmas están sujetas a las condiciones internas de la Gerencia de gestión fiduciaria, para la viabilidad del pago.



FIRMA AUTORIZADA

NOMBRE: FABIAN LEONARDO TABARES REYES

CARGO: ANALISTA

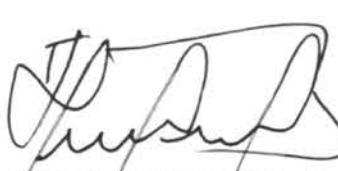


FIRMA AUTORIZADA

NOMBRE: MARGARITA GUTIERREZ GOMEZ

CARGO: DIRECTORA DE PLANEACION DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS

REVISÓ 



FIRMA AUTORIZADA

NOMBRE: : HERNAN PARDO BOTERO

CARGO: GERENTE DE INFRAESTRUCTURA

APROBÓ



FIRMA AUTORIZADA

NOMBRE: : MARTHA PATRICIA MARTINEZ BARRAGAN

CARGO: VICEPRESIDENTA TECNICA

APROBÓ

AVANCE FINANCIERO INCLUIDA LA PRESENTE ACTA		
Acta Parcial de Mantenimiento	PAF-MENAM-O-056-2023	RETENCIÓN DE GARANTIA
	Valor de Acta	
Acta 1 COMPONENTE I	\$ 164.220.000,00	\$ 16.422.000,00
Acta 1 COMPONENTE II OBRA	\$ 340.837.760,07	\$ 34.083.776,01
Acta 2 COMPONENTE II OBRA	\$ 997.683.940,88	\$ 99.768.394,09
Acta 2 COMPONENTE II SUMINISTROS	\$ 27.132.000,00	\$ 2.713.200,00
Acta 3 COMPONENTE II OBRA	\$ 887.017.670,48	\$ 88.701.767,05
Acta 3 COMPONENTE II SUMINISTROS	\$ 2.856.000,00	\$ 285.600,00
Acta 4 COMPONENTE II OBRA	\$ 77.102.200,01	\$ 7.710.220,00
RETENCIÓN DE GARANTIA		
TOTAL	\$ 2.496.849.571,44	\$ 249.684.957,15

Valor actual del Contrato	\$ 2.496.849.571,44
Saldo por Facturar	\$ -

	VALOR	SALDO
COMPONENTE I	164.220.000,00	\$ -
COMPONENTE II OBRA	2.302.641.571,44	\$ 0,00
COMPONENTE II SUMINISTROS	29.988.000,00	\$ -
TOTAL	\$ 2.496.849.571,44	\$ 0,00

SALDO POR PAGAR COMPONENTE II

233.262.957,15

*



Fabian Leonardo Tabares Reyes

Analista Dirección Planeación Negocios Fiduciarios



DAR ARQUITECTURA S.A.S

Nit 900549325 0

Factura Electrónica De Venta

FED No. 9

Documento Oficial de Autorización de Numeración
Facturación Electrónica No. 18764068341617 que habilita
desde FED 1 hasta FED 500. Vence 2026-04-03

**IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA**

**No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 7111 100.00 X 1000**

CLIENTE	PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER MEN AULAS MOVILES POR OLA INVERNAL		
NIT	830053691 8		
DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO	
CR 13A 29 24	Bogota D.C.	6016079977	
FECHA FACTURA	FECHA VENCIMIENTO	FORMA DE PAGO	
04/06/2024	04/07/2024	Credito	

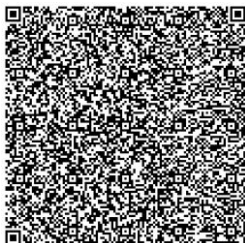
POR CONCEPTO DE
PERIODO FACTURADO 01 ABRIL DE 2024-29 DE ABRIL DE 2024 PORCENTAJE FACTURADO 3.31% DEL COMPONENTE II APLICAR RETEGARANTIA POR VALOR DE \$7.710.220.00 PORCENTAJE FACTURADO ACUMULADO: 100%

Item	Código	Descripción	Cant	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	FIN009	ACTA DE PAGO N°4-EJECUCION DE COMPONENTE II CONTRATO NO. PAF-MENAM-O-056-2023 - ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS - GRUPO 6	1	Und.	58.185.948,22	0%	0,00	58.185.948,22
2	ADM002	ADMINISTRACION (25,56%)	1	Und.	14.872.328,37	0%	0,00	14.872.328,37
3	IMP001	IMPREVISTO (1%)	1	Und.	581.859,50	0%	0,00	581.859,50
4	UT001	UTILIDAD (5%)	1	Und.	2.909.297,41	19%	552.766,51	2.909.297,41

Total líneas o ítems: 4	SUBTOTAL	76.549.433,50
	DESCUENTO	0,00
	IVA	552.766,51
	TOTAL DE LA OPERACIÓN	77.102.200,01

Valor en Letras

SETENTA Y SIETE MILLONES CIENTO DOS MIL DOSCIENTOS PESOS
M/CTE



**POR FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA CORRIENTE N°550-999937-21 BANCOLOMBIA A
NOMBRE DE LA EMPRESA INVERSIONES CAPITAL I.C SAS**

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 24/05/2024 16:47:10

CLL 27E 6A 49 BRR QUINTAS DE ALEJANDRIA Teléfono 3008438078 Sincelejo

contabilidad@dararquitectura.com - 3135261968

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: c40471b80e81033e86bee9f0a7abf5c5c9472221b718c7c5439776733273c17e9f944550848388e9f73127a5f0e03e37d --Fecha y Hora de Expedición : 04/06/2024 12:12:37 p. m.

Bogotá, D.C., 22 de febrero de 2024

Señores

DAR ARQUITECTURA SAS

Atn.: Dairo Alberto Romero Rojas

Representante legal

Sincelejo - Sucre

Asunto: Notificación de Cesión de los Derechos Económicos derivados del contrato de Obra No. **PAF-MENAM-O-056-2023** suscrito el 13 de octubre de 2023 entre FIDUCIARIA POPULAR S.A. como vocera del Patrimonio Autónomo FINDETER MEN AULAS MÓVILES POR OLA INVERNAL y DAR ARQUITECTURA SAS

Respetado señor Romero Rojas.

De manera atenta me permito manifestarle que FIDUCIARIA POPULAR S.A. en su condición de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo FINDETER MEN AULAS MÓVILES POR OLA INVERNAL, recibió su comunicación de fecha 01 de febrero de 2024, conforme a la cual declaramos:

Que nos encontramos notificados de los hechos y situaciones expuestos en dicha comunicación.

Que aceptamos la cesión de los derechos, beneficios y privilegios de orden económico derivados del contrato enunciado en el asunto, junto con todas sus adiciones y/o modificaciones, materializados puntualmente en el derecho a recibir la totalidad de los pagos que deberán efectuarse en desarrollo del mismo, directamente a favor de INVERSIONES CAPITAL I.C SAS, identificada con Nit. 901.179.429-3.

Que en virtud de dicha cesión y en cumplimiento de la instrucción impartida por DAR ARQUITECTURA SAS, procederemos a transferir a favor de INVERSIONES CAPITAL I.C SAS, todos los recursos correspondientes a los pagos que en desarrollo del contrato señalado en el asunto corresponden a DAR ARQUITECTURA SAS.

Cordialmente,



ADRIANA RODRÍGUEZ LEÓN

Representante legal

FIDUCIARIA POPULAR S.A.

Vocera y administrador del PATRIMONIO AUTÓNOMO
FINDETER MEN AULAS MÓVILES POR OLA INVERNAL



Revisado Gerencia Jurídica
Secretaría General

• Dirección General Bogotá: Carrera 13ª No. 29 – 24 Pisos 20,21 y 24 • PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

• Correo Electrónico: servicioalcliente@fidupopular.com.co • Página web: www.fidupopular.com.co • Línea Nacional Gratuita: 01800-513962

• Redes Sociales:



@fidupopular



@fidupopular



Fiduciaria Popular



Fiduciaria Popular S.A.

Certificado Bancario

Jueves, 25 de abril de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que INVERSIONES CAPITAL I.C SAS identificado(a) con NIT 901179429, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	55099993721	2018/09/18	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

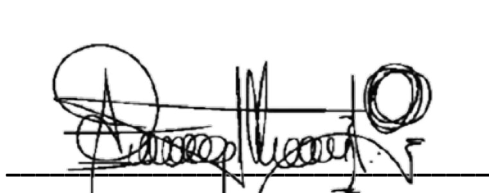
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



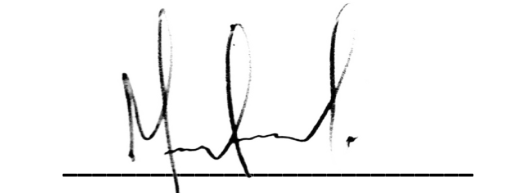
Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

NUMERO DEL ACTA	ACTA DE PAGO NO. 4 – EJECUCIÓN DE COMPONENTE II
VALOR DEL ACTA:	\$ 77.102.200,01
CONTRATO No.:	PAF-MENAM-O-056-2023
PROYECTO:	"ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AULAS Y/O BATERÍAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS - GRUPO 6"
CONTRATISTA :	DAR ARQUITECTURA S.A.S CON NIT 900.549.325-0, REPRESENTADO LEGALMENTE POR DAIRO ALBERTO ROMERO ROJAS, IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANIA NO. 92.529.428 DE SINCELEJO
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERVENTORÍAS AM 2023
SUPERVISOR FINDETER:	ING. MARÍA CAMILA GÓMEZ RUBIANO
FECHA ELABORACION	4/06/2024

OBRA:	X	INTERVENTORIA			CONSULTORIA			OTRO			
Item No.	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	INSTITUCION EDUCATIVA	SEDE	COSTO DIRECTO	ADMINISTRACIÓN	IMPREVISTOS	UTILIDAD	IVA/UTILIDAD	VALOR TOTAL	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DEL COMPONENTE II
1	CESAR	VALLEDUPAR	INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO ENRIQUE DIAZ MARTINEZ	ANTONIO ENRIQUE DIAZ MARTINEZ	\$ 10.153.265,41	\$ 2.595.174,63	\$ 101.532,66	\$ 507.663,26	\$ 96.456,02	\$ 13.454.091,98	0,58%
2	CESAR	VALLEDUPAR	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO JOSE EUGENIO MARTINEZ	INSTITUTO TÉCNICO COMERCIAL JOSÉ EUGENIO MARTINEZ	\$ 48.032.682,81	\$ 12.277.153,74	\$ 480.326,84	\$ 2.401.634,15	\$ 456.310,49	\$ 63.648.108,03	2,73%
3	CESAR	EL PASO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA OCTAVIO MENDOZA DURAN	SEDE LA ESTACIÓN	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%
4	CESAR	EL PASO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA OCTAVIO MENDOZA DURAN	SEDE EL VALLITO	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%
5	CESAR	EL PASO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA OCTAVIO MENDOZA DURAN	SEDE LA ESPERANZA	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%
6	CESAR	EL PASO	INSTITUCIÓN EDUCATIVA OCTAVIO MENDOZA DURAN	SEDE SAN ÁNGEL	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%
7	CESAR	LA PAZ	CENTRO EDUCATIVO KUNA PEJUPA	SEDE EL COSO	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	0,00%
			VALORES TOTALES		\$ 58.185.948,22	\$ 14.872.328,37	\$ 581.859,50	\$ 2.909.297,41	\$ 552.766,51	\$ 77.102.200,01	3,31%



ARQ. DAIRO ROMERO ROJAS
R/L CONTRATISTA DE OBRA
DAR ARQUITECTURA S.A.S



ING. MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES
R/L INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERVENTORIA AM 2023